

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA					
Estado de Situación Financiera					
Al 30 de septiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024					
ACTIVO	2025	2024	PASIVO	2025	2024
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	155,176,618.38	182,564,382.52	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,935,933.29	2,300,222.41
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,464,777.61	14,364,147.59	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17,075,806.90	8,519,890.45	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	107,407.69	14,734.15
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	1,293,777.71	1,293,777.71	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>184,010,980.60</i>	<i>206,742,198.27</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>2,043,340.98</i>	<i>2,314,956.56</i>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,758,830.00	1,758,830.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,225,779,347.73	1,184,102,414.76	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	38,620,235.20	37,275,410.91	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	9,727,746.19	9,658,720.35	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-77,266,552.37	-67,073,676.15	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total del Pasivo</i>	<i>2,043,340.98</i>	<i>2,314,956.56</i>
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>1,198,619,606.75</i>	<i>1,165,721,699.87</i>	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
<i>Total del Activo</i>	<i>1,382,630,587.35</i>	<i>1,372,463,898.14</i>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>278,482,908.90</i>	<i>278,482,908.90</i>
			Aportaciones	10,952,891.96	10,952,891.96
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	267,530,016.94	267,530,016.94
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>1,081,528,110.96</i>	<i>1,071,089,806.17</i>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	10,438,304.79	53,563,376.10
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,071,089,806.17	1,017,526,430.07
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>20,576,226.51</i>	<i>20,576,226.51</i>
			Resultado por Posición Monetaria	-167,471,499.57	-167,471,499.57
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	188,047,726.08	188,047,726.08
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>1,380,587,246.37</i>	<i>1,370,148,941.58</i>
			<i>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>1,382,630,587.35</i>	<i>1,372,463,898.14</i>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

C.P. BAGILIO JAVIER MARRUFO PEREZ
JEFE DE UNIDAD DE ADMINISTRACION

ING. ALEJANDRO JASCHACK JAQUEZ
COORDINADOR GENERAL